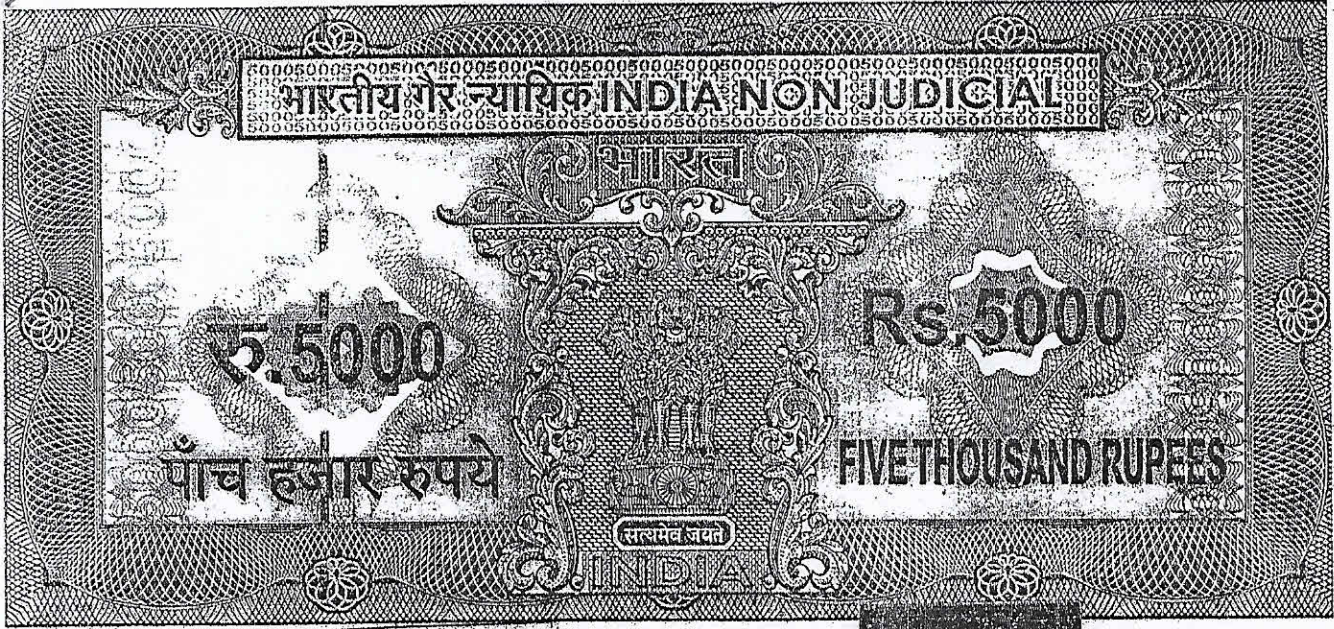


15



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DE 288631



किरायानामा

अवधि	वार्षिक किराया	मालियत	स्टाम्प
30 वर्ष	36000 / -	216000 / - रु०	8700 / -

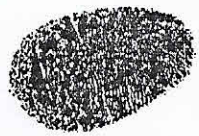
प्रथम पक्ष का विवरण :

श्रीमती सोमा देवी पत्नी श्री
 हाकिम सिंह निवासिनी मुहल्ला
 राजेन्द्रनगर कस्बा व परगना
 उरई जिला जालौन आधार कार्ड
 सं० 3465 4984 4875
 पेन कार्ड सं० DXUPD1245Q
 मोबा.- 6390881052

[Signature]
 Manager
 Fountainhead Public School
 Anguan (Jalaun)

[Signature]
 Principal
 Fountainhead Public School
 Anguan Orai (Jalaun)

[Signature]
सोमा देवी



[Signature]
 सौम्य देवी
 सौम्य देवी
 सौम्य देवी





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

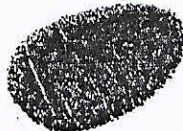
BM 007948

(2)


द्वितीय पक्ष का विवरण:

शान्ति मैमोरियल सोशल
सोसायटी मुहल्ला राजेन्द्रनगर
कस्बा व परगना उरई जिला
जालौन द्वारा प्रबन्धक श्री हाकिम
सिंह यादव पुत्र श्री किशोरीलाल
यादव निवासी मुहल्ला
राजेन्द्रनगर कस्बा व परगना
उरई जिला जालौन
आधार कार्ड सं०- 7565 5141
4314
पेन कार्ड सं० AAWTS0141E
मो०नं० 9140532601

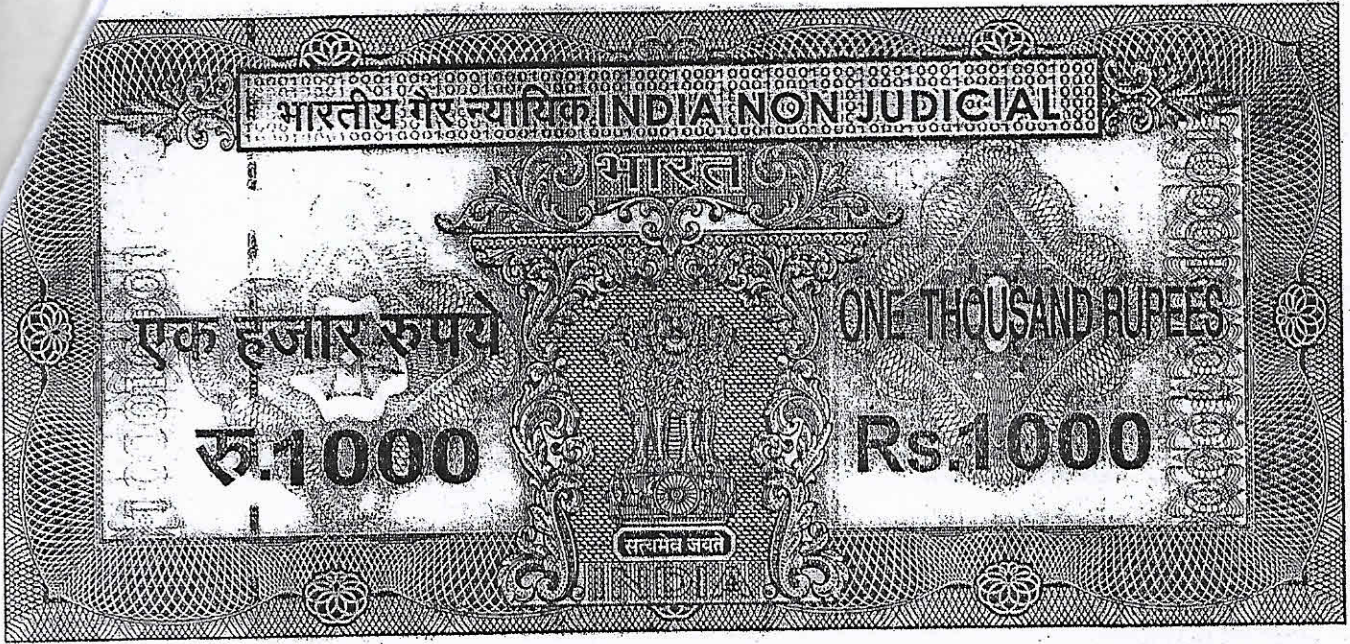
सोमा देवी



शान्ति मैमोरियल सोशल वेलफेयर
सं० 30 30


Principal
Fountainhead Public School
Amgawan Orai (Jalaun)


Manager
Fountainhead Public School
Amgawan (Jalaun)



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BM 007949

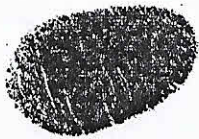
(3)

विकास शुल्क की सीमा: 2 प्रतिशत के अन्तर्गत नहीं आता है।

सम्पत्ति का विवरण : एक कित्ता भूखण्ड एवं भवन स्थित मौजा अमगुवां खसरा नं० 452/4 का अंश भाग जो जरिये बैनामा मालिक दिनांक 02.03.2015 दस्तावेज नं० 2210 के द्वारा मालिक काबिज है।

पैमाइश : जो कुल एरिया 2 एकड़ यानी वर्गफीट यानी 87120 वर्गफीट यानी 8093.44 वर्गमीटर है।

सोमा देवी



सोसाइटी
38 77



Principal
Fountainhead Public School
Anguan Orai (Jalaun)

Manager
Fountainhead Public School
Anguan (Jalaun)



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BM 007950

(4)

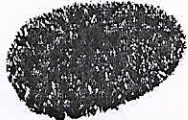
चौहददी

पूर्व में आराजी रामबहादुर
पश्चिम में आराजी रामबहादुर
उत्तर में आराजी चतुर सिंह
दक्षिण में आम रास्ता

जिसको प्रथम पक्ष ने निम्नलिखित शर्तों पर 30 वर्ष के लिये द्वितीय पक्ष शान्ति मैमोरियल सोसल सोसायटी मुहल्ला राजेन्द्रनगर कस्बा व परगना उरई जिला जालौन द्वारा प्रबन्धक श्री हाकिम सिंह यादव पुत्र श्री किशोरीलाल यादव निवासी मुहल्ला राजेन्द्रनगर कस्बा व परगना उरई जिला जालौन को किराये पर दिया है :-

- 1)- जिसको प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष को निम्नलिखित शर्तों पर 30 वर्ष के लिये भूखण्ड किराये पर दिया है:-
 - 1)- यह कि प्रथम पक्ष का किराया 3000/- रु० मासिक है।
 - 2)- यह कि द्वितीय पक्ष को पूर्ण अधिकार होगा कि वह उक्त भूखण्ड को किसी भी तरीके से इस्तेमाल में कर सकता है।
 - 3)- यह कि किराये पर दिये गये भूखण्ड में 20 कमरे एवं एक बरामदा व पांच शौचालय व शेष खेल का मैदान जिसमें चारों ओर से बाउण्ड्री

सोमा देवी



(Signature)
Principal
Fountainhead Public School
Anguwan Orai (Jalaun)

(Signature)
रूढ़ित मैमोरियल सोशल वेलफेयर
सोसायटी



(Signature)
Manager
Fountainhead Public School
Anguan (Jalaun)





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AG 768128

(5)

विद्यालय चालाने मे स्वामी को कोई आपत्ति नहीं है। बिजली का प्रबन्ध किरायेदारी स्वयं करेगा।


- 3) यह कि प्रथम पक्ष ने उक्त भूखण्ड द्वितीय पक्ष को जिस स्थिति में आज दी है उसी स्थिति में द्वितीय पक्ष प्रथम पक्ष को वापस करेगा।
- 4) यह कि किरायानामा की मालियत मु0 216000 /—रुपया है जिस पर नियमानुसार रसूम स्टाम्प अदा किया गया है।
- 5) यह कि बिजली व पानी के बिल का भुगतान द्वितीय पक्ष प्रत्येक माह में अदा करेगा व बिल जमा की रसीद आदि प्रथमपक्ष को देगा।
- 6) यह की भविष्य में यदि किसी तरह के निर्माण में तोड़ फोड़ की आवश्यकता होगी तो उक्त कार्य करने के पहले प्रथमपक्ष की अनुमति आवश्यक होगी।
- 7) यह कि यदि द्वितीयपक्ष 30 वर्ष के अन्दर भूखण्ड का किराया प्रत्येक माह अदा नहीं कर पाता है तो भूखण्ड खाली कराने का नोटिस 30 दिन पहले प्रथमपक्ष द्वारा द्वितीयपक्ष को देगा।
- 8) यह कि यह किरायेदारी 30 वर्ष तक मान्य होगी व 30 वर्ष बाद स्वतः निरस्त हो जावेगी और प्रथमपक्ष व द्वितीयपक्ष सहमत हो तो किरायेदारी अवधि पंजीकृत किरायेनामा के द्वारा बढ़ायी जा सकती है।


Principal
Fountainhead Public School
Angwan Orai(Jalaun)


इसलिए मैंने अपने बिल के लिए

30 पग


Manager
Fountainhead Public School
Angwan (Jalaun)

2931
आवेदन सं०: 20200885/03

1-1-2020

27670 29278

पट्टा विलेख/कबूलियतनामा

बही सं०: 1

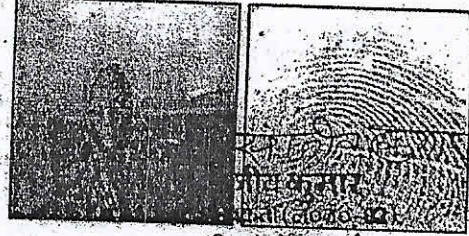
रजिस्ट्रेशन सं०: 15

वर्ष: 2020

प्रतिफल- 216000 स्टाम्प शुल्क- 8700 बाजारी मूल्य- 0 पंजीकरण शुल्क - 4320 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग: 4380

श्रीमती सोमा देवी,
पत्नी श्री हाकिम सिंह
व्यवसाय: गृहिणी
निवासी: मु० राजेन्द्रनगर कस्बा व परगना उरई जिला जालौन

सोमा देवी



रजिस्ट्रेशन अधिकारी का हस्ताक्षर

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 01/01/2020 एवं 03:32:33 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

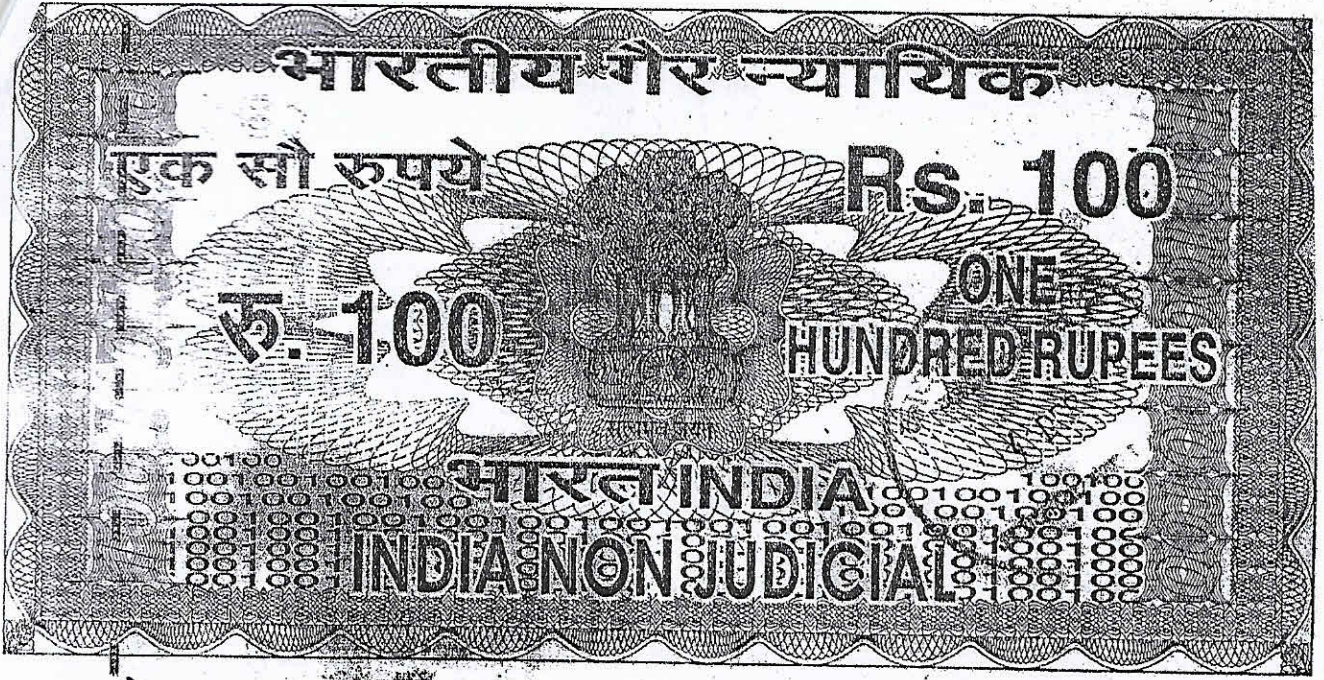
रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अरविन्द कुमार सिंह
उप निबंधक :सदर
जालौन
01/01/2020

अजय कुमार द्विवेदी
निबंधक लिपिक

Harleen
Manager
Fountainhead Public School
Angwan (Jalaun)

Anshu
Principal
Fountainhead Public School
Angwan Orai (Jalaun)



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

EZ 759925

(6)

- 9) यह कि द्वितीयपक्ष प्रथमपक्ष का किराया मासिक या वार्षिक जैसा प्रथमपक्ष चाहे द्वितीयपक्ष अदा करेगा और अदायगी की रसीद प्रथमपक्ष से प्राप्त करेगा।

इस वास्ते प्रथम पक्ष व द्वितीय पक्ष ने यह किरायानामा अपनी राजी खुशी व सही होश हवाश व खूब सोच समझकर पढ़ सुनकर कतई तहरीर कर दिया कि सनद रहे व समय पर काम आवे। उपरोक्त लेखपत्र पक्षकारों के कथनानुसार एवं नजरी नक्शा के मुताबिक प्रारूपकर्ता ने प्रारूप किया है। पक्षकारों की फोटो प्रमाणित स्वयं प्रारूपकर्ता ने की है। उक्त प्रलेख के कम्प्यूटर प्रणाली लागू होने के कारण पक्षकारों के इच्छानुसार के मुताबिक प्रारूपकर्ता द्वारा प्रारूप तैयार कर कम्प्यूटर से टाइप कराकर तैयार किया गया है। उपरोक्त लेखपत्र पक्षकारों के कथनानुसार एवं नजरी नक्शा के मुताबिक प्रारूपकर्ता ने प्रारूप किया गया है। प्रथमपक्ष श्री परवेन्द्र सिंह पुत्र श्री रघुवीर सिंह निवासी मुहल्ला राजेन्द्रनगर कस्बा व परगना उरई जिला जालौन आधार कार्ड सं० 5059 7285 9563 मो० नं० 9696144204 व द्वितीय गवाह श्री जसवन्त सिंह पुत्र श्री कैलाश नारायण निवासी मुहल्ला

सोनी देवी



Principal
Fountainhead Public School
Angwan Ora (Jalaun)

रसद्वितीय प्रैमोरियल स्पेशल बेलडिटर



Manager
Fountainhead Public School
Angwan (Jalaun)

2932 2927 202000854000039

1-1-2020



बही सं०: 1 रजिस्ट्रेशन सं०: 15 वर्ष: 2020

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त पददा दाता: 1

श्रीमती सोमा देवी, पत्नी श्री हाकिम सिंह
निवासी: मु० राजेन्द्रनगर कस्बा व परगना उरई जिला जालौन
व्यवसाय: गृहिणी *सोमा देवी*
पददा गृहीता: 1



अरविन्द कुमार

श्री शान्ती मैमोरियल सोसल सोसायटी मु० राजेन्द्रनगर उरई के द्वारा हाकिम सिंह यादव, पुत्र श्री किशोरीलाल यादव
निवासी: मु० राजेन्द्रनगर कस्बा व परगना उरई जिला जालौन
व्यवसाय: अन्य *हाकिम*

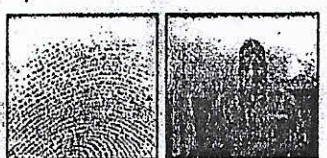


ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान पहचानकर्ता: 1

श्री परवेन्द्र सिंह, पुत्र श्री रघुवीर सिंह
निवासी: मु० राजेन्द्रनगर कस्बा व परगना उरई जिला जालौन
व्यवसाय: अन्य *परवेन्द्र सिंह*
पहचानकर्ता: 2



श्री जसवन्त सिंह, पुत्र श्री कैलाश नारायण
निवासी: मु० राजेन्द्रनगर कस्बा व परगना उरई जिला जालौन
व्यवसाय: अन्य *जसवन्त*



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अरविन्द कुमार सिंह
उप निबंधक : सदर
जालौन

ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है।
दिप्पणी:



अजय कुमार द्विवेदी
निबंधक दिपिका

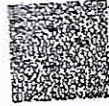
Principal
Fountainhead Public School
Angwan Oraik (Jalaun)

Manager
Fountainhead Public School
Angwan (Jalaun)

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



जसवंत सिंह
Jaswant Singh
जन्म तिथि/DOB: 01/10/1989
पुरुष / MALE

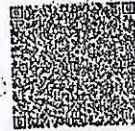


3201 3253 2178



भारत सरकार
Government of India

हाकिम सिंह यादव
Hakim Singh Yadav
पिता : किशोरी लाल यादव
Father : Kishori Lal Yadav
जन्म तिथि/DOB : 01/03/1957
पुरुष / Male



7565 5141 4314

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारत सरकार
Government of India
सोमा देवी
Soma Devi
जन्म तिथि/DOB: 01/04/1956
महिला / FEMALE



3465 4964 4875

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA
प्रवेन्द्र सिंह
Pravendra Singh
जन्म तिथि/DOB : 15/05/1987
पुरुष / MALE



5059 7285 9563

आम आदमी का अधिकार

[Signature]
Manager
Fountainhead Public School
Amgawan (Jalaun)

[Signature]
Principal
Fountainhead Public School
Amgawan Orai (Jalaun)

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

DXUPD1245Q

नाम/Name
SOMA DEVI

पिता का नाम/Father's Name
CHAKKILAL YADAV

जन्म की तारीख/Date of Birth
01/04/1956

हस्ताक्षर/Signature

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
AAWTS0141E



नाम/Name
SHANTI MEMORIAL SOCIAL WELFARE
SOCIETY

प्रमाणित/Date of Incorporation/Registration
11/08/2017

20072018

Address:
RAJENDRA NAGAR, Orai,
Jalaun, Uttar Pradesh,
285001

पता:
राजेंद्र नगर, जालौन,
उत्तर प्रदेश - 285001

Address:
GIC, Kaleri Narayan, house
no.1781, rajendra nagar, Orai,
Jalaun,
Uttar Pradesh - 285001

7565 5141 4314

1847
1820-09-1947
http://uidai.gov.in

1847
www.uidai.gov.in

3204 3259 2178

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
S/O Raghunveer Singh,
Ikhasapura Road (Teacher
Colony), Rajendra Nagar, Orai,
Jalaun, Uttar Pradesh, 285001

Address:
S/O Raghunveer Singh,
Ikhasapura Road (Teacher
Colony), Rajendra Nagar, Orai,
Jalaun, Uttar Pradesh, 285001

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
श्रीमान्: हाकिम सिंह यादव, जी
आई सी टीनर कॉलोनी, 3/7 राजेंद्र
नगर, उरई, जालौन,
उत्तर प्रदेश - 285001

Address:
M/O: Hakim Singh Yadav, GIC
Teacher Colony, 3/7 Rajendra
Nagar, Orai, Jalaun,
Uttar Pradesh - 285001

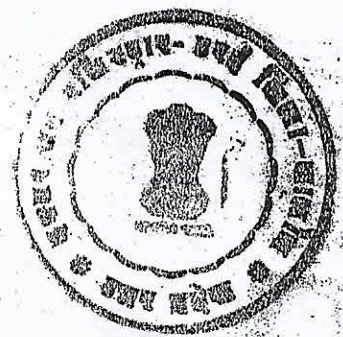
3465 4964 4875

1847
1820-09-1947
http://uidai.gov.in

1847
www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1847,
Bangalore-560 091

(Signature)
Principal
Fountainhead Public School
Angwan Orai(Jalaun)



(Signature)
Manager
Fountainhead Public School
Angwan (Jalaun)



उत्तर प्रदेश UTTAR PRAD

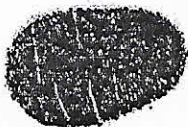


EZ 759926

राजेन्द्रनगर कस्बा व परगना उरई जिला जालौन आधार कार्ड सं० 3201
3253 2178 मो० न० 7379633360 है।

दिनांक : 01.01.2020

श्री सोम देव



श्री अशोक
इसलिए मैं अशोक के लिए वेलाफेयर



30 110

प्रारूपकर्ता- अशोक देव
दिनांक- 01/01/2020
उपस्थित- अशोक देव
उपस्थित- अशोक देव
राजेन्द्र नगर उरई

श्री अशोक देव को अशोक देव का आधार कार्ड
दिनांक 01/01/2020

अशोक
Manager
Fountainhead Public School
Amguan (Jalaun)

अशोक
Principal
Fountainhead Public School
Amguan Orai (Jalaun)

2933 2020 2020 2927

आवेदन संख्या 202000039

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 7224 के पृष्ठ 387 से 402 तक क्रमांक 15 पर दिनांक 01/01/2020 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।



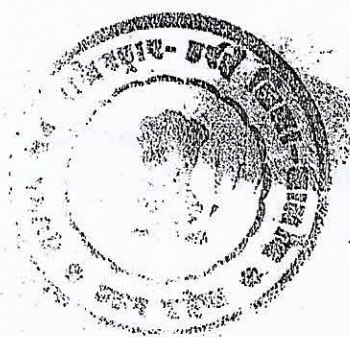
रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अरविन्द कुमार सिंह
उप निबंधक, सदर

संजीव कुमार
01/01/2020

संजीव कुमार
स्टाफ विकास (खाना-02)
अधिकारी

Anil
Principal
Fountainhead Public School
Amgwan, Ora (Jalaun)



Prakash
Manager
Fountainhead Public School
Amgwan (Jalaun)